



## BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24 236 07 10

www.gostynin.pl um@gostynin.pl

Gostynin, dnia 29 października 2025r.

IGP.7211.20.2025

**Tomasz Reszkowski**  
**Biuro Rozwoju i Realizacji Projektów**  
**Budowlanych „HOL-BUD” Sp. z o.o.**  
**ul. Płocka 44a**  
**09-500 Gostynin**

dot.: Uzgodnienia dla inwestycji pn.: „Budowa obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami w Gostyninie, ul. 3 Maja na działce nr ewid. 3140, 3139/1”

Burmistrz Miasta Gostynina jako zarządca dróg gminnych po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Reszkowskiego, Prezesa Zarządu BRiRPB „HOL-BUD” Sp. z o.o. ul. Płocka 44a, 09-500 Gostynin, złożonego w dniu 27.10.2025 r. w sprawie zaopiniowania lokalizacji obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami w Gostyninie, ul. 3 Maja na działce nr ewid. 3140, 3139/1, pozytywnie opiniuje wskazaną lokalizację przedstawioną na załączniku graficznym, tj. w odległości mniejszej niż 6 m od istniejącej krawędzi jezdni drogi gminnej publicznej ul. 3 Maja na działkach drogowych oznaczonych nr ewid. 2626/2 w Gostyninie.

Zgodnie z art. 43. ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.) obiekty budowlane przy drodze gminnej publicznej powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 6 m w terenie zabudowanym.

Natomiast art. 43. ust. 2 pozwala w szczególnie uzasadnionych przypadkach na usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze, w odległości mniejszej niż określona w ust. 1.

Może to nastąpić wyłącznie za zgodą zarządcy drogi, wydaną przed uzyskaniem przez inwestora obiektu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy albo wykonywania robót budowlanych.

Powyższą opinię wydaje się na wniosek zainteresowanego.

### Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu nr Z-1 w skali 1:500

### Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział IGP

Z up. BURMISTRZA  
mgr Anna Wilińska  
Zastępca Burmistrza



## BURMISTRZ MIASTA GOSTYNINA

ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, tel. 24 236 07 10  
www.gostynin.pl um@gostynin.pl

Gostynin, dnia 29 października 2025r.

IGP.7211.21.2025

**Tomasz Reszkowski**  
**Biuro Rozwoju i Realizacji Projektów**  
**Budowlanych „HOL-BUD” Sp. z o.o.**  
**ul. Płocka 44a**  
**09-500 Gostynin**

dot.: Uzgodnienia dla inwestycji pn.: „Budowa obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami w Gostyninie, ul. 3 Maja na działce nr ewid. 3140, 3139/1”

Burmistrz Miasta Gostynina po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Reszkowskiego, Prezesa Zarządu BRiRPB „HOL-BUD” Sp. z o.o. ul. Płocka 44a, 09-500 Gostynin, uzgadnia pozytywnie inwestycję p.n. „Budowa obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami w Gostyninie, ul. 3 Maja na działce nr ewid. 3140, 3139/1”.

### Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu nr Z-1 w skali 1:500

### Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział IGP

Z op. BURMISTRZA  
*mgr Anna Wilińska*  
Zastępca Burmistrza

### **KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.) informujemy iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Urząd Miasta Gostynina z siedzibą przy ul. Rynek 26, 09-500 Gostynin, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Gostynina.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych osobowych, z którym można się kontaktować za pomocą adresu: [iod.umg@gostynin.pl](mailto:iod.umg@gostynin.pl).
3. Dane osobowe przetwarzane są w ramach obowiązków zdefiniowanych art. 20 pkt.8, art. 40 ust.14-14b w zw. z art. 40 ust. 3, 4, 12 pkt 1 i ust. 13 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.645 ze zm.).
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie do chwili ustalenia celu ich przetwarzania przez okres wynikający z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych,  
- kategoria B5 tj. 5 lat.
6. Każdy ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych oraz prawo do przenoszenia danych.
7. Każdy ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, a ewentualna odmowa ich podania będzie skutkować odmową realizacji.
9. Podanie danych osobowych w zakresie wykraczającym poza przepisy prawa jest wyrażeniem zgody na przetwarzanie tych danych osobowych do celów związanych z realizacją wniosku. Wyrażenie zgody jest dobrowolne i w każdej chwili może zostać cofnięte.

Sporządził: Tysza Anna



Ldz. *108*/2025

Gostynin 7.11.2025 r.

**Hol-Bud Sp. z o.o.**  
**ul. Płocka 44a**  
**09-500 Gostynin**

**Dotyczy:** „Budowa obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami w Gostyninie, ul. 3-go Maja, na działce nr ew. 3140, 3139/1”.

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.10.2025 r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji oraz podania ewentualnych warunków technicznych dotyczących usunięcia kolizji z istniejącą siecią wodociągową, Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie Sp. z o.o. informuje, że nie zgłasza przeciwwskazań do realizacji przedmiotowej inwestycji, pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:

1. W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy zachować szczególną ostrożność w pobliżu istniejących zasuw wodociągowych. Prace należy wykonywać ręcznie, w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo tych obiektów, zabezpieczając je przed przypadkowym uszkodzeniem lub naruszeniem konstrukcji.
2. W przypadku konieczności tymczasowego zabezpieczenia lub przełożenia odcinków sieci wodociągowej oraz przyłączy wodociągowych, roboty należy prowadzić w uzgodnieniu z MPK w Gostyninie Sp. z o.o., pod jego nadzorem technicznym.
3. Istniejące skrzynki uliczne zasuw wodociągowych należy wyregulować do poziomu projektowanej nawierzchni.
4. Przy realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić wymianę istniejącego przewodu od sieci wodociągowej w ul. 3-go Maja do budynku na dz. nr ew. 3140 na nowy wraz z uzbrojeniem.

Zakres planowanych robót ziemnych obejmuje warstwę do głębokości maksymalnie 0,5 m p.p.t., podczas gdy istniejące przewody sieci wodociągowej zlokalizowane są na głębokości większej niż 1,2 m p.p.t. W związku z tym nie przewiduje się ryzyka kolizji ani uszkodzenia istniejącej infrastruktury podziemnej. Lokalizacja rzeźby jest poza zasięgiem sieci wodociągowej.

Z poważaniem  
**PREZES ZARZĄDU**  
*Roman Augustyniak*



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI  
CIEPLNEJ W GOSTYNINIE Sp. z o.o.  
09-500 GOSTYNIN ul. Kolejowa 24  
NIP: 775-000-08-06  
Tel./fax 24 235 28 88, sekretariat.pec@poczta.onet.pl



NT / 115 / 10 / 25

Gostynin 29.10.2025 r.

„HOL- BUD” sp. z o.o.

ul. Płocka 44a

09-500 Gostynin

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie w odpowiedzi na pismo z dnia 27.10.2025 r. NT / 750 / 25, dotyczącym inwestycji pn. „Budowa obiektów małej architektury wraz z niezbędną infrastrukturą i urządzeniami w Gostyninie, ul. 3-Maja, na działce nr ewid. 3140, 3139/1 ”.

Wyraża zgodę na prowadzenie prac związanych z ww. inwestycją w obrębie naszego przyłącza ciepłowniczego, jednak z uwagi na dość płytkie zagłębienie linii przyłącza prace odkrywkowe muszą być prowadzone ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności aby nie doszło do uszkodzenia płaszcza rury ciepłowniczej. Należy pamiętać o zachowaniu minimalnej odległości od powierzchni rury 20 cm.

W załączniku zaznaczono linię ciepłociągu oraz zaznaczono punkty gdzie ciepłociąg zagłębiony jest od 57 cm do 67 cm oraz 70-75 cm.

Przed planowanym robót prowadzonych w obrębie naszego ciepłociągu należy powiadomić MPEC w Gostyninie.

Z poważaniem

**SPECJALISTA**  
ds. technicznych

inż. Jolanta Njecz